

**BRADESCO SEGURO  
RESIDENCIAL SOB MEDIDA CASA**

**Apólice, Especificação do Seguro e Condições Gerais**  
ISAAC RESENDE ARAUJO  
Apólice 613029209

613-029209-00284 SMB 12/11/2021



Prezado(a) ISAAC RESENDE ARAUJO,

**Parabéns,**

Você fez a melhor opção ao contratar o **Bradesco Seguro Residencial Sob Medida Casa**, um seguro que oferece a qualidade e a confiança da Bradesco Seguros.

Junto a esta carta estamos enviando:

**Apólice de Seguro:** documento, no qual estão descritas as informações sobre o endereço segurado, coberturas, limites de garantia, prêmio e franquias.

**Cartão de Assistência Dia e Noite:** nele, estão gravados o número de identificação do Segurado e o telefone da Central de Relacionamento.

**Ímã da Assistência Dia e Noite:** deve ser fixado em local visível no endereço segurado para fácil acesso ao número do telefone onde podem ser solicitados os serviços da Assistência Residencial.

Em caso de dúvidas referentes ao seguro contratado, entre em contato com a Central de Relacionamento pelos telefones **4004 2757** (capitais e regiões metropolitanas) **0800 701 2757** (demais localidades).

Para elogios, sugestões ou reclamações, ligue para o SAC (Serviços de Atendimento ao Cliente) pelo telefone **0800 727 9966**. A Bradesco Seguros ainda disponibiliza uma Central de Atendimento ao Surdo pelo telefone **0800 701 2762**.

Atenciosamente,

Bradesco Seguros

*Seguro, só com corretor de seguros.*

## Sumário

Apólice de Seguro .....	1
Especificação do Local de Risco N° 1 .....	7

### Condições Gerais

1. Objetivo do Seguro, Objeto Segurado e Âmbito Geográfico .....	11
2. Aceitação do Seguro .....	14
3. Início e Término do Contrato de Seguro .....	16
4. Alteração do Contrato de Seguro .....	16
5. Rescisão e Cancelamento .....	17
6. Renovação .....	18
7. Coberturas .....	19
8. Limite Máximo de Garantia por Cobertura Contratada (LMGCC) .....	19
9. Franquia Dedutível e/ou Participação do Segurado nos Prejuízos .....	20
10. Riscos Excluídos - Exclusões Gerais Aplicáveis a Todas as Coberturas Contratadas .....	21
11. Bens Não Compreendidos no Seguro - Exclusões Gerais Aplicáveis a todas as coberturas contratadas ...	25
12. Prêmio - Pagamento e Fracionamento .....	27
13. Sinistro .....	31
14. Forma de Contratação .....	40
15. Apuração dos Prejuízos e Indenizações .....	41
16. Concorrência de Seguros .....	41
17. Sub-Rogação de Direitos .....	44
18. Perda de Direitos .....	44
19. Inspeção e Suspensão da Cobertura .....	45
20. Agravação do Risco .....	47
21. Atualização de Valores e Encargos Moratórios .....	47
22. Cessão da Apólice .....	50
23. Avisos e Comunicações .....	50
24. Foro .....	51
25. Prescrição .....	51
26. Embargos e Sanções - Aplicável a todas as	

coberturas contratadas .....	51
27. Glossário de Termos Técnicos .....	52

### **Anexo I - Coberturas - Condições Especiais**

1. Cobertura Básica .....	62
---------------------------	----

### **Anexo II - Cláusulas Particulares**

Cláusula 118 - Cobertura Exclusiva para Prédios .....	69
Cláusula 219 - Declaração de Condição I .....	69
Cláusula 222 - Objeto do Seguro - Escritório em Residência .....	70

### **Anexo III - Serviços de Assistência**

Bradesco Assistência Residencial - Dia e Noite .....	72
Bradesco Assistência Sustentável .....	95

## Apólice de Seguro

Seguradora

BRDESCO AUTO/RE COMPANHIA DE SEGUROS

Código

531-2

Sucursal

RIO DE JANEIRO MERCADO

Código

613

## Dados da Apólice

Apólice 029209	Proposta 29136099	Data da Emissão 12/11/2021
Cód. Ramo SUSEP 0114	Ramo SUSEP COMPREENSIVO RESIDENCIAL	
Cód. Ramo Seg. 0927	Ramo Seguradora COMPREENSIVO RESIDENCIAL	
Limite Máximo de Garantia da Apólice (R\$) 600.000,00		
Vigência do seguro das 24:00 horas do dia 12/11/2021 às 24:00 horas do dia 12/11/2022		Cosseguro NÃO

## Dados de Cosseguro

Cód.	Nome Cosseguradora(s)	CNPJ	%Resp.

## Dados do Segurado

Nome

ISAAC RESENDE ARAUJO

Endereço de Correspondência

AVENIDA DOS BURITIS

Número

50

Complemento

CASA

Bairro

CONDOMINIO PORTAL DO CERRADO

Cidade

RIO PARANAIBA

UF

MG

CEP

38810-000

DDD

034

Telefone

996711555

CPF/CNPJ

062.140.166-80

Nº da Identidade

MG13813103

Órgão Expedidor

SSPMG

Data de Expedição

28/08/2012

### Cálculo do Prêmio

#### DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO EM R\$

Prêmio Tarifa:	201,66
Desconto:	
Adicional de Fracionamento:	
Custo de Emissão:	
IOF:	14,88
TOTAL:	216,54

### Dados de Cobrança

Banco Cobrador

BANCO BRADESCO S.A.

Débito C/C

Agência de Cobrança

HADDOCK LOBO-URJ

Código da Agência

Endereço da Agência Cobradora

R. HADDOCK LOBO, 426

Sucursal/Agência Produtora

613/00000

**Dados do Corretor**

---

Corretor

PENTAGONAL RIO PARANAIBA CORR DE

---

Código SUSEP

00000202024485

---

Código CPD

496980

Inspetoria

018

---

Observação

---

**Forma de Pagamento**

---

00PAGAMENTO A VISTA

PAGA PELA CCB DE N. 200808558130 EM XXXXXXXXXXXX

VALOR R\$ 216,54 (VALORES EM REAIS)

---

**Datas de Vencimento (Demais Parcelas)**

---

---



<b>Especificação do Local de Risco Nº 1</b>		Apólice Anterior
Dados do Local de Risco RUA FRANCISCO DE PAULA MOURA NETO		
Número 180	Bairro NOVO RIO	
Complemento CASA		
Cidade RIO PARANAIBA	UF MG	Rubrica 379.011
		LOC 006.001.001
Valor em Risco Declarado de Danos Materiais (R\$) 600.000,00		
Tipo de Residência CASA / HABITUAL		Código 1
<b>Coberturas Contratadas</b> BASICA	<b>Código</b> 00	<b>LMGCC(R\$)(*)</b> 600.000,00
		<b>Prêmio Liq. da Cobertura</b> 201,66
<b>Franquias/Participação do Segurado</b>		
<b>Pos(%Prejuízo)</b> (A)	<b>Mínimo(R\$)</b> 460,00	<b>Máximo(R\$)</b> 0,00

**Especificação do Local de Risco Nº 1 (Continuação)**

Somatório dos Limites Máximos de Garantia das Coberturas (R\$)  
600.000,00

Prêmio Tarifa (R\$)  
201,66

(\*) Limite Máximo de Garantia por Cobertura Contratada  
(A) INCENDIO, QUEDA DE RAI0, EXPLOSAO OU IMPLOSAO, RECOMPOSICAO DE DOCUMENTOS E TUMULTOS, GREVES E LOCKOUT = NAO HA / FUMACA, QUEDA DE (B) AERONAVES E IMPACTO DE VEICULOS = 10% DOS PREJUIZOS C/MIN. DE R\$ 460,00